**Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal**

**Jogi Igazgatási és Ügyrendi Bizottsága**

**4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: HSZ/2034-2/2022.

**K I V O N A T**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottsága 2022. január 27-én tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

**4/2022. (I. 27.) JIÜB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottsága elfogadja** **a zárt** **napirendi javaslatokat.**

**Napirend**

1. Előterjesztés az Árpád u. 71. szám alatti ingatlan tulajdonjog rendezésére. (2. számú zárt testületi napirend)

Előadó: gazdasági irodavezető

Tájékoztatók, bejelentések

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: azonnal

***Előterjesztés az Árpád u. 71. szám alatti ingatlan tulajdonjog rendezésére.***

A Jogi, Igazgatási és ÜgyrendiBizottság 4 igen szavazattal (Kocsis Róbert, Jónás Kálmán, Marosi György Csongor, dr. Nagy Gábor) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és – a határozati javaslatban foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

**5/2022. (I. 27.) JIÜB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tudomásul veszi, hogy a Hajdúszoboszló, Árpád u. 71. szám alatti, 4955 hrsz-ú ingatlant Balogh Károlyné sz.n. Várdai Mária Gizella jogelődje, néhai Balogh Károlyné sz. n. Sándor Róza 1933.09.06. napján kelt adásvételi szerződésben megvásárolta, azonban az ingatlan-nyilvántartásban a tulajdonjog változás nem került feltüntetésre. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tudomásul veszi, hogy néhai Balogh Károlyné sz. Sándor Róza halálát követően az ingatlant 1983. évtől kezdve fia, Balogh Károly illetve a házastársa Balogh Károlyné sz. n. Várdai Mária Gizella közösen birtokolták Balogh Károly haláláig, majd Balogh Károly 2011. évben bekövetkezett halála után szakadatlanul, a mai napig Balogh Károlyné birtokolja. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata hozzájárul az ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadának Balogh Károlyné sz. n. Várdai Mária Gizella földhivatali ingaltan-nyilvántartásba történő feltüntetéséhez.**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonjog rendező okirat aláírására.**

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2022. január 27.

A Jogi, Igazgatási és ÜgyrendiBizottság 2 igen (Kocsis Róbert, dr. Nagy Gábor) 0 nem és 2 tartózkodás mellett (Jónás Kálmán, Marosi György Csongor) nem fogadta el a határozati javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és – a határozati javaslatban foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

**6/2022. (I. 27.) JIÜB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottsága nem javasolja a képviselő testületnek, hogy az ingatlan tulajdonjogáról a bíróság döntsön.**

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2022. január 27.

A kivonat hiteléül:

Hajdúszoboszló, 2022. február 23.

Fehér Adrienn sk.

*leíró*